

TZP, a. s.  
Třebízského 92  
539 01 Hlinsko

# Výroční zpráva za rok 2016



## Obsah

1. Základní údaje o společnosti	str. 3
2. Základní údaje o základním kapitálu	str. 3-4
3. Základní údaje o cenných papírech	str. 4
4. Základní údaje o činnosti emitenta	str. 5
5. Řádná účetní závěrka za rok 2016	
▪ Rozvaha	str. 6-9
▪ Výkaz zisku a ztráty	str., 10-11
▪ Příloha k řádné účetní závěrce	str. 12-18
▪ Zpráva auditora	str. 19
6. Údaje o majetku a finanční situaci emitenta	str. 20
7. Zpráva představenstva o podnikatelské činnosti a stavu majetku za rok 2016	str. 21-22
8. Návrh představenstva společnosti TZP, a. s. na rozdělení hospodářského výsledku za rok 2016	str. 23
9. Zpráva dozorčí rady a stanovisko k účetní závěrce roku 2016	str. 24
10. Základní údaje o zodpovědných osobách a kontakty na společnost	str. 25

## 1 ZÁKLADNÍ ÚDAJE O SPOLEČNOSTI

Obchodní firma:	<b>TZP, a.s.</b> zapsána do obchodního rejstříku, vedeného Krajským soudem v Hradci Králové, oddíl B, vložka 958
Sídlo:	Třebízského 92, Hlinsko v Čechách, PSČ: 539 01
Právní forma:	akciová společnost
Předmět podnikání:	- výroba, obchod a služby neuvedené v přílohách 1 až 3 živnostenského zákona
Datum vzniku:	1.10.1993
IČ:	48 17 15 81
DIČ:	CZ 48 17 15 81

### Místo zveřejnění dokumentů

Výroční zpráva za rok 2016 a Zpráva o vztazích mezi propojenými osobami za rok 2016 budou v zákonné lhůtě uloženy do sbírky listin obchodního rejstříku vedeného Krajským soudem v Hradci Králové. Uvedené zprávy budou rovněž k nahlédnutí účastníkům řádné Valné hromady v místě jejího konání

## 2. ZÁKLADNÍ ÚDAJE O ZÁKLADNÍM KAPITÁLU

**Výše základního kapitálu:** 62.600.400,00 Kč

**Účastnické cenné papíry:** akcie kmenové na jméno v listinné podobě  
ISIN CZ 0005088054  
Ve jmenovité hodnotě 600 Kč  
V počtu kusů 104.334  
Všechny akcie emitenta jsou od jeho vzniku splaceny  
Akcie nejsou registrovány na žádném veřejném trhu

### Popis struktury koncernu, jehož je emitent součástí:

Struktura koncernu je popsána ve Zprávě o vztazích mezi ovládající osobou, ovládanou osobou a propojenými osobami za rok 2016

### Vlastní cenné papíry, které nabyl emitent nebo jím ovládané osoby:

V roce 2016 nenabyla společnost vlastní akcie. Společnost není ovládající osobou.

### Jmenovitá hodnota povoleného nebo podmíněného zvýšení základního kapitálu:

V současné době neprobíhá zvyšování základního kapitálu.

### Počet a charakteristika akcií, které nezakládají podíl na základním kapitálu:

Nejsou vydány akcie, které nezakládají podíl na základním kapitálu.

### Podmínky pro změnu výše základního kapitálu

Pro změnu výše základního kapitálu platí obecně platné právní předpisy

### Operace se základním kapitálem za poslední 3 roky:

Za poslední 3 roky nebylo se základním kapitálem operováno

### Osoby s více než 5% podílem na hlasovacích právech emitenta

Osoba (fyzická, právnická)	Bydliště, sídlo	výše vkladu v %
PROSPERITA holding, a. s. I4: 25820192	Nádražní 213/10 702 00 Ostrava - Moravská Ostrava	34,95%
ENERGOAQUA, a. s. IČ: 15503461	1. máje 823 756 61 Rožnov pod Radhoštěm	19,16%
AKCIA TRADE, spol. s r. o. IČ: 63321351	U Centrumu 751 735 14 Orlová - Lutyně	40,35%

### 3. ZÁKLADNÍ ÚDAJE O CENNÝCH PAPIRECH

#### Druh, forma a podoba:

104.334 kusů kmenových akcií na jméno v listinné podobě ve jmenovité hodnotě 600 Kč.  
Emise akcií byla vydána na pokrytí základního kapitálu.

Výnosy jsou zdaňovány v České republice

Není omezena převoditelnost cenných papírů

Emisní kurz je splacen.

Není právo na výměnu za jiný cenný papír a není přednostní právo na úpis akcií.

Cenné papíry mohou být upisovány v sídle společnosti.

Zatímní listy nejsou vydány.

Dosud nebyl vyplácen výnos z cenných papírů.

Práva vyplývající z akcie:

- Právo hlasovat na valné hromadě (na jednu akcii připadá jeden hlas)
- Právo na podíl na zisku společnosti
- Právo na likvidačním zůstatku

Nárok na dividendu mají akcionáři vlastníci toto právo k rozhodnému dni na výplatu dividendy

#### 4. ZÁKLADNÍ ÚDAJE O ČINNOSTI EMITENTA

##### Hlavní činnosti emitenta, v roce 2016

Pronájem vlastních nebytových prostor

Tržby z prodeje vlastních výrobků a služeb v posledních čtyřech účetních obdobích:

Údaje v tis Kč

rok	nájemné	ostatní služby	prodej majetku	Tržby celkem
2013	2425	502	0	2927
2014	2912	447	3150	6509
2015	2775	506	0	3281
2016	2822	682	0	3504

##### Organizační složky

Společnost podniká pouze v sídle společnosti a nemá odloučené organizační složky

##### Patenty, licence a smlouvy se zásadním významem pro podnikatelskou činnost emitenta:

Společnost není závislá na patentech nebo licencích, průmyslových, obchodních nebo finančních smlouvách nebo nových výrobních procesech, které mají zásadní význam pro podnikatelskou činnost nebo ziskovost emitenta.

##### Soudní, správní a rozhodčí řízení za poslední tři účetní období:

Neprobíhá žádná soudní, správní ani rozhodčí řízení.

##### Hlavní investice s ohledem na geografické umístění:

Společnost provádí investice výhradně v tuzemsku a to z vlastních zdrojů.

##### Přerušeni podnikání emitenta za poslední tři účetní období:

Společnost podnikání nepřerušila.

##### Tendence v činnosti emitenta:

Společnost se v roce 2017 bude snažit o další pronájem nebytových prostor.

##### Bezpečnost a ochrana zdraví při práci

Společnost má uzavřenou smlouvu o zabezpečení protipožární ochrany a ochrany zdraví při práci s firmou TeamPrevent-PREPO, s. r. o. Praha.

##### Ochrana životního prostředí

Likvidace odpadů je zprostředkována firmou SAVE CZ s. r. o. Hlinsko, ODPADY Hlinecko s. r. o. Hlinsko a Technickými službami města Hlinska.

##### Personální vztahy

Ve společnosti se 1 x měsíčně koná zasedání představenstva, které ukládá úkoly správci (zaměst. poměr) a ten řídí pracovní činnost zaměstnance na plný pracovní úvazek v oblasti každodenních činností a. s. (kontroly, revize, opravy, údržba a styk se zákazníky v běžném denním provozu).

## Rozvaha v plném rozsahu

ke dni ..... 31.12.2016 .....  
(v celých tisících Kč)

IČ
<b>48171581</b>

Obchodní firma nebo jiný název účetní jednotky  
TZP, a.s.

Sídlo nebo bydliště účetní jednotky  
a místo podnikání liší-li se od bydliště

Třebízského 92

Hlinsko

539 01

Česká republika

Označení a	TEXT b	Číslo řádku c	Běžné účetní období			Min. úč. období
			Brutto 1	Korekce 2	Netto 3	Netto 4
	AKTIVA CELKEM	001	102 896	-40 365	62 531	59 269
A.	Pohledávky za upsaný základní kapitál	002				
B.	Dlouhodobý majetek	003	94 939	-34 379	60 560	57 542
B.I.	Dlouhodobý nehmotný majetek	004	69	-69		
B.I.1.	Nehmotné výsledky výzkumu a vývoje	005				
B.I.2.	Ocenitelná práva	006				
B.I.2.1.	Software	007				
B.I.2.2.	Ostatní ocenitelná práva	008				
B.I.3.	Goodwill	009				
B.I.4.	Ostatní dlouhodobý nehmotný majetek	010	69	-69		
B.I.5.	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý nehmotný majetek a ne	011				
B.I.5.1.	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý nehmotný majetek	012				
B.I.5.2.	Nedokončený dlouhodobý nehmotný majetek	013				
B.II.	Dlouhodobý hmotný majetek	014	46 765	-34 310	12 455	13 648
B.II.1.	Pozemky a stavby	015	42 706	-30 251	12 455	13 648
B.II.1.1.	Pozemky	016	761		761	761
B.II.1.2.	Stavby	017	41 945	-30 251	11 694	12 887
B.II.2.	Hmotné movité věci a jejich soubory	018	4 059	-4 059		
B.II.3.	Oceňovací rozdíl k nabytému majetku	019				
B.II.4.	Ostatní dlouhodobý hmotný majetek	020				
B.II.4.1.	Pěstitelské celky trvalých porostů	021				
B.II.4.2.	Dospělá zvířata a jejich skupiny	022				
B.II.4.3.	Jiný dlouhodobý hmotný majetek	023				
B.II.5.	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý hmotný majetek a nedo	024				
B.II.5.1.	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý hmotný majetek	025				
B.II.5.2.	Nedokončený dlouhodobý hmotný majetek	026				
B.III.	Dlouhodobý finanční majetek	027	48 105		48 105	43 894
B.III.1.	Podíly - ovládaná nebo ovládající osoba	028				
B.III.2.	Zápůjčky a úvěry - ovládaná nebo ovládající osoba	029				
B.III.3.	Podíly - podstatný vliv	030				
B.III.4.	Zápůjčky a úvěry - podstatný vliv	031				
B.III.5.	Ostatní dlouhodobé cenné papíry a podíly	032	44 105		44 105	40 894
B.III.6.	Zápůjčky a úvěry - ostatní	033	4 000		4 000	3 000
B.III.7.	Ostatní dlouhodobý finanční majetek	034				
B.III.7.1.	Jiný dlouhodobý finanční majetek	035				
B.III.7.2.	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý finanční majetek	036				

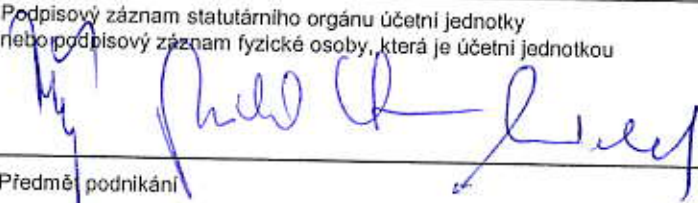
Označení a	T E X T b	Číslo řádku c	Běžné účetní období			Min. úč. období
			Brutto 1	Korekce 2	Netto 3	Netto 4
C.	Oběžná aktiva	037	7 956	-5 986	1 970	1 726
C.I.	Zásoby	038				
C.I.1.	Materiál	039				
C.I.2.	Nedokončená výroba a polotovary	040				
C.I.3.	Výrobky a zboží	041				
C.I.3.1.	Výrobky	042				
C.I.3.2.	Zboží	043				
C.I.4.	Mladá a ostatní zvířata a jejich skupiny	044				
C.I.5.	Poskytnuté zálohy na zásoby	045				
C.II.	Pohledávky	046	6 723	-5 986	737	697
C.II.1.	Dlouhodobé pohledávky	047				
C.II.1.1.	Pohledávky z obchodních vztahů	048				
C.II.1.2.	Pohledávky - ovládaná nebo ovládající osoba	049				
C.II.1.3.	Pohledávky - podstatný vliv	050				
C.II.1.4.	Odložená daňová pohledávka	051				
C.II.1.5.	Pohledávky - ostatní	052				
C.II.1.5.1	Pohledávky za společnosti	053				
C.II.1.5.2	Dlouhodobé poskytnuté zálohy	054				
C.II.1.5.3	Dohadné účty aktivní	055				
C.II.1.5.4	Jiné pohledávky	056				
C.II.2.	Krátkodobé pohledávky	057	6 723	-5 986	737	697
C.II.2.1.	Pohledávky z obchodních vztahů	058	6 549	-5 986	563	621
C.II.2.2.	Pohledávky - ovládaná nebo ovládající osoba	059				
C.II.2.3.	Pohledávky - podstatný vliv	060				
C.II.2.4.	Pohledávky - ostatní	061	174		174	76
C.II.2.4.1	Pohledávky za společnosti	062				
C.II.2.4.2	Sociální zabezpečení a zdravotní pojištění	063				
C.II.2.4.3	Stát - daňové pohledávky	064				
C.II.2.4.4	Krátkodobé poskytnuté zálohy	065	22		22	7
C.II.2.4.5	Dohadné účty aktivní	066	152		152	69
C.II.2.4.6	Jiné pohledávky	067				
C.III.	Krátkodobý finanční majetek	068				
C.III.1.	Podíly - ovládaná nebo ovládající osoba	069				
C.III.2.	Ostatní krátkodobý finanční majetek	070				
C.IV.	Peněžní prostředky	071	1 233		1 233	1 029
C.IV.1.	Peněžní prostředky v pokladně	072	6		6	5
C.IV.2.	Peněžní prostředky na účtech	073	1 227		1 227	1 024
D.	Časové rozlišení aktiv	074	1		1	1
D.1.	Náklady příštích období	075	1		1	1
D.2.	Komplexní náklady příštích období	076				
D.3.	Příjmy příštích období	077				

Označení a	T E X T b	Číslo řádku c	Stav v běžném účetním období 5	Stav v minulém účetním období 6
	PASIVA CELKEM	078	62 531	59 269
A.	Vlastní kapitál	079	61 995	58 826
A.I.	Základní kapitál	080	62 600	62 600
A.I.1.	Základní kapitál	081	62 600	62 600
A.I.2.	Vlastní podíly (-)	082		
A.I.3.	Změny základního kapitálu	083		
A.II.	Ážio a kapitálové fondy	084	33 943	30 732
A.II.1.	Ážio	085		
A.II.2.	Kapitálové fondy	086	33 943	30 732
A.II.2.1.	Ostatní kapitálové fondy	087	10 238	10 238
A.II.2.2.	Oceňovací rozdíly z přecenění majetku a závazků (+/-)	088	23 705	20 494
A.II.2.3.	Oceňovací rozdíly z přecenění při přeměnách obchodních korporací (+/-)	089		
A.II.2.4.	Rozdíly z přeměn obchodních korporací (+/-)	090		
A.II.2.5.	Rozdíly z ocenění při přeměnách obchodních korporací (+/-)	091		
A.III.	Fondy ze zisku	092	632	632
A.III.1.	Ostatní rezervní fondy	093		
A.III.2.	Statutární a ostatní fondy	094	632	632
A.IV.	Výsledek hospodaření minulých let (+/-)	095	-35 138	-34 334
A.IV.1.	Nerozdělený zisk minulých let	096		
A.IV.2.	Neuhrazená ztráta minulých let (-)	097	-35 138	-34 334
A.IV.3.	Jiný výsledek hospodaření minulých let (+/-)	098		
A.V.	Výsledek hospodaření běžného účetního období (+/-)	099	-42	-804
A.VI.	Rozhodnuto o zálohové výplatě podílu na zisku (-)	100		
B.+C.	Cizí zdroje	101	484	399
B.	Rezervy	102		
B.1.	Rezerva na důchody a podobné závazky	103		
B.2.	Rezerva na daň z příjmů	104		
B.3.	Rezervy podle zvláštních právních předpisů	105		
B.4.	Ostatní rezervy	106		
C.	Závazky	107	484	399
C.I.	Dlouhodobé závazky	108		
C.I.1.	Vydané dluhopisy	109		
C.I.1.1.	Vyměnitelné dluhopisy	110		
C.I.1.2.	Ostatní dluhopisy	111		
C.I.2.	Závazky k úvěrovým institucím	112		
C.I.3.	Dlouhodobé přijaté zálohy	113		
C.I.4.	Závazky z obchodních vztahů	114		
C.I.5.	Dlouhodobé směnky k úhradě	115		
C.I.6.	Závazky - ovládaná nebo ovládající osoba	116		
C.I.7.	Závazky - podstatný vliv	117		



Označení a	TEXT b	Číslo řádku c	Stav v běžném účetním období 5	Stav v minulém účetním období 6
C.I.8.	Odložený daňový závazek	118		
C.I.9.	Závazky - ostatní	119		
C.I.9.1.	Závazky ke společníkům	120		
C.I.9.2.	Dohadné účty pasivní	121		
C.I.9.3.	Jiné závazky	122		
C.II.	Krátkodobé závazky	123	484	399
C.II.1.	Vydané dluhopisy	124		
C.II.1.1.	Vyměnitelné dluhopisy	125		
C.II.1.2.	Ostatní dluhopisy	126		
C.II.2.	Závazky k úvěrovým institucím	127		
C.II.3.	Krátkodobé přijaté zálohy	128	45	22
C.II.4.	Závazky z obchodních vztahů	129	125	57
C.II.5.	Krátkodobé směnky k úhradě	130		
C.II.6.	Závazky - ovládaná nebo ovládající osoba	131		
C.II.7.	Závazky - podstatný vliv	132		
C.II.8.	Závazky ostatní	133	314	320
C.II.8.1.	Závazky ke společníkům	134		
C.II.8.2.	Krátkodobé finanční výpomoci	135		
C.II.8.3.	Závazky k zaměstnancům	136	61	63
C.II.8.4.	Závazky ze sociálního zabezpečení a zdravotního pojištění	137	17	17
C.II.8.5.	Stát - daňové závazky a dotace	138	41	43
C.II.8.6.	Dohadné účty pasivní	139		
C.II.8.7.	Jiné závazky	140	195	197
D.	Časové rozlišení pasiv	141	52	44
D.1.	Výdaje příštích období	142	40	18
D.2.	Výnosy příštích období	143	12	26

Pozn:

Sestaveno dne: 28.3.2017 	Podpisový záznam statutárního orgánu účetní jednotky nebo podpisový záznam fyzické osoby, která je účetní jednotkou 
Právní forma účetní jednotky Třebízského 92 539 01 HLINSKO DIČ: CZ48171581 IČ: 48171581 7 	Předmět podnikání

## Výkaz zisku a ztráty v plném rozsahu

ke dni ..... 31.12.2016 .....  
(v celých tisících Kč)

IČ
48171581

Obchodní firma nebo jiný název účetní jednotky  
TZP, a.s.

Sídlo nebo bydliště účetní jednotky  
a místo podnikání liší-li se od bydliště

Třebízského 92

Hlinsko


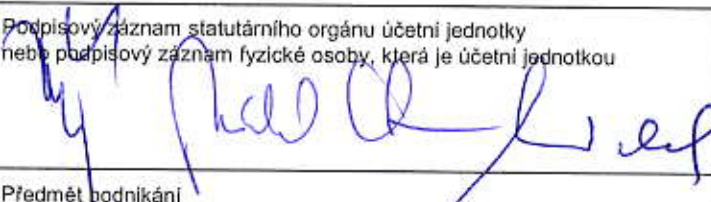


539 01

Česká republika

Označení a	TEXT b	Číslo řádku c	Skutečnost v účetním období	
			běžném 1	minulém 2
I.	Tržby z prodeje výrobků a služeb	01	3 504	3 226
II.	Tržby za prodej zboží	02		
A.	Výkonová spotřeba	03	1 164	1 202
A.1.	Náklady vynaložené na prodané zboží	04		
A.2.	Spotřeba materiálu a energie	05	719	527
A.3.	Služby	06	445	675
B.	Změna stavu zásob vlastní činnosti (+/-)	07		
C.	Aktivace (-)	08		
D.	Osobní náklady	09	1 073	1 549
D.1.	Mzdové náklady	10	911	1 275
D.2.	Náklady na sociální zabezpečení, zdravotní pojištění a ostatní náklady	11	162	274
D.2.1.	Náklady na sociální zabezpečení a zdravotní pojištění	12	162	274
D.2.2.	Ostatní náklady	13		
E.	Úpravy hodnot v provozní oblasti	14	447	1 189
E.1.	Úpravy hodnot dlouhodobého nehmotného a hmotného majetku	15	1 193	1 189
E.1.1.	Úpravy hodnot dlouhodobého nehmotného a hmotného majetku - trvalé	16	1 193	1 189
E.1.2.	Úpravy hodnot dlouhodobého nehmotného a hmotného majetku - dočasné	17		
E.2.	Úpravy hodnot zásob	18		
E.3.	Úpravy hodnot pohledávek	19	-746	
III.	Ostatní provozní výnosy	20		21
III.1.	Tržby z prodaného dlouhodobého majetku	21		
III.2.	Tržby z prodaného materiálu	22		
III.3.	Jiné provozní výnosy	23		21
F.	Ostatní provozní náklady	24	939	89
F.1.	Zůstatková cena prodaného dlouhodobého majetku	25		
F.2.	Zůstatková cena prodaného materiálu	26		
F.3.	Daně a poplatky	27	91	89
F.4.	Rezervy v provozní oblasti a komplexní náklady příštích období	28		
F.5.	Jiné provozní náklady	29	848	
*	Provozní výsledek hospodaření (+/-)	30	-119	-782

Označení a	T E X T b	Číslo řádku c	Skutečnost v účetním období	
			běžném 1	minulém 2
IV.	Výnosy z dlouhodobého finančního majetku - podíly	31		
IV.1.	Výnosy z podílů - ovládaná nebo ovládající osoba	32		
IV.2.	Ostatní výnosy z podílů	33		
G.	Náklady vynaložené na prodané podíly	34		
V.	Výnosy z ostatního dlouhodobého finančního majetku	35		
V.1.	Výnosy z ostatního dlouhodobého finančního majetku - ovládaná nebo ovláda	36		
V.2.	Ostatní výnosy z ostatního dlouhodobého finančního majetku	37		
H.	Náklady související s ostatním dlouhodobým finančním majetkem	38		
VI.	Výnosové úroky a podobné výnosy	39	83	34
VI.1.	Výnosové úroky a podobné výnosy - ovládaná nebo ovládající osoba	40		
VI.2.	Ostatní výnosové úroky a podobné výnosy	41	83	34
I.	Úpravy hodnot a rezervy ve finanční oblasti	42		
J.	Nákladové úroky a podobné náklady	43		
J.1.	Nákladové úroky a podobné náklady - ovládaná nebo ovládající osoba	44		
J.2.	Ostatní nákladové úroky a podobné náklady	45		
VII.	Ostatní finanční výnosy	46		
K.	Ostatní finanční náklady	47	6	56
*	Finanční výsledek hospodaření (+/-)	48	77	-22
**	Výsledek hospodaření před zdaněním (+/-)	49	-42	-804
L.	Daň z příjmů	50		
L.1.	Daň z příjmů splatná	51		
L.2.	Daň z příjmů odložená (+/-)	52		
**	Výsledek hospodaření po zdanění (+/-)	53	-42	-804
M.	Převod podílů na výsledku hospodaření společníkům (+/-)	54		
***	Výsledek hospodaření za účetní období (+/-)	55	-42	-804
*	Čistý obrát za účetní období	56	3 587	3 281

Pozn:

Sestaveno dne: <i>28.3.2017</i> 	Podpisový záznam statutárního orgánu účetní jednotky nebo podpisový záznam fyzické osoby, která je účetní jednotkou 
Právní forma účetní jednotky Třebízského 92  539 01 HLINSKO a. s. DIČ: CZ48171581 IČO: 48171581 7	Předmět podnikání 

# PŘÍLOHA K ŘÁDNÉ ÚČETNÍ ZÁVĚRCE za rok 2016

zpracovaná dle HLAVY VI – OBSAHOVÉ VYMEZENÍ PŘÍLOHY § 39 vyhlášky č.500/2002 Sb.

## I. OBECNÉ ÚDAJE

### I. 1.1. Popis účetní jednotky

Obchodní firma:	<b>TZP, a.s.</b> zapsána do obchodního rejstříku, vedeného Krajským soudem v Hradci Králové, oddíl B, vložka 958
Sídlo:	Třebízského 92, Hlinsko v Čechách, PSČ: 539 01
Právní forma:	akciová společnost
Předmět podnikání:	- výroba, obchod a služby neuvedené v přílohách 1 až 3 živnostenského zákona
Datum vzniku:	1.10.1993
IČ:	48 17 15 81
DIČ:	CZ 48 17 15 81

### I. 1.2. Osoby, podílející se na základním kapitálu účetní jednotky více než 20%

Osoba (fyzická, právnická)	Bydliště, sídlo	výše vkladu v %
PROSPERITA holding, a. s. IČ: 25820192	Nádražní 213/10 702 00 Ostrava - Moravská Ostrava	34,95%
AKCIA TRADE, spol. s r. o. IČ: 63321351	U Centrumu 751 735 14 Orlová - Lutyně	40,35%

### I. 1.3. Členové statutárních a dozorčích orgánů k 31.12.2016

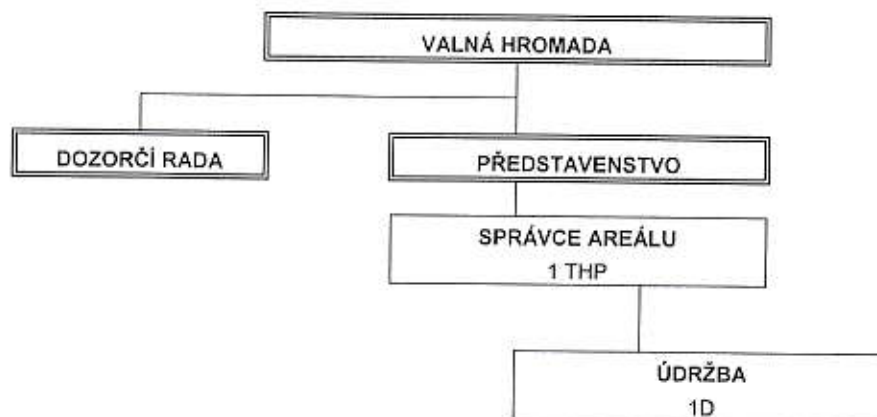
#### PŘEDSTAVENSTVO:

Předseda	Ryšánek Václav Ing.
Místopředseda	Michal Vladimír
Člen	Ing. Michal Kurka, LL.M

#### DOZORČÍ RADA:

člen	Kurka Miroslav
------	----------------

### I. 1.4. Organizační struktura společnosti k 31.12.2016



## I. 2. Majetková, smluvní spoluúčast účetní jednotky v jiných společnostech vyšší než 20% podílu na základním kapitálu

Podíl TZP, a. s. ve společnosti EA Invest s. r. o. je v roce 2016 9,88 %

TZP, a.s. neuzavřela žádnou ovládací smlouvu nebo smlouvu o převodech zisku.

### I. 3. 1. Počet zaměstnanců a výše osobních nákladů

	2015	2016
Průměrný počet zaměstnanců v běžném období	2	2
- z toho: řídící pracovníci	1	1
Mzdové náklady celkem (v tis.Kč)	781	710
- z toho: řídící pracovníci	90	45
- z toho dohody o provedení práce	463	434
Sociální a zdravotní pojištění celkem (v tis.Kč)	268	156
- z toho: řídící pracovníci	31	15

### I. 3.2. Odměny členům statutárních a dozorčích orgánů vč. bývalých členů a výše peněžního a naturálního plnění

	2015	2016
Odměny peněžní (v tis.Kč)	494	201
Odměny nepeněžní (v tis. Kč)	0	0
Výše záloh na odměny (v tis. Kč)	0	0
Výše půjček poskytnutých (v tis.Kč)	0	0
Výše vzniklých penzijních závazků (v tis. Kč)	0	0
Výše sjednaných penzijních závazků (v tis. Kč)	0	0
Ostatní pohledávky (v tis.Kč)	0	0
Ostatní závazky (v tis. Kč)	0	0
Ostatní plnění (v tis. Kč)	0	0
Ostatní plnění (naturálně) užívání automobilu a další	0	0
Přijaté záruky	0	0
Poskytnuté záruky	0	0

## II. ÚČETNÍ METODY A ZÁSADY

### II. 1. Způsoby oceňování

Jednotlivé položky majetku a závazů jsou oceňovány:

- hmotný majetek kromě zásob
  - vytvořený vlastní činností vlastními náklady
  - ostatní pořízený jiným způsobem pořizovacími cenami, případně reprodukčními pořizovacími cenami (pokud nelze zjistit pořizovací cenu)
- nehmotný majetek
  - nakoupený pořizovacími cenami
  - vytvořený vlastní činností vlastními náklady
- peněžní prostředky a ceniny jejich jmenovitými hodnotami
- cenné papíry při jejich nákupu pořizovacími cenami, ke konci rozvahového dne reálnou hodnotou, případně pořizovací cenou
- pohledávky a závazky při vzniku jejich jmenovitými hodnotami, pohledávky při nabytí za úplatu pořizovací cenou, závazky jmenovitou hodnotou

Oceňování dlouhodobého majetku a zásob (včetně rozpracované výroby) je podrobněji popsáno v oddíle III. „Dlouhodobý majetek“ a IV. „Zásoby“ vnitřního předpisu č.3/2002 Zásady účetnictví.

Pokud je hodnota majetku a závazků vyjádřena v cizí měně, přepočítává se na českou měnu následovně:  
- Pro přepočet k okamžiku uskutečnění účetního případu je používán denní kurz vyhlášený ČNB platný ke dni uskutečnění účetního případu.

Zjistí-li se při inventarizaci majetku a závazků nepřiměřené ocenění majetku nebo závazků v účetnictví proti jejich skutečnému stavu, provedou se účetně opravy zvyšující ocenění (u majetkových účastí a podílů) nebo vyjadřující možná rizika, ztráty a znehodnocení. Zjištěné rozdíly se účtují ve prospěch nebo na vrub příslušných výnosových resp. nákladových účtů.

## II. 2. Způsob stanovení reprodukční pořizovací ceny

Reprodukční pořizovací cena nebyla v účetním roce používána.

## II. 3. Změny způsobu oceňování, postupů odpisování, postupů účtování a podobně oproti předcházejícímu účetnímu období

V běžném účetním období nedošlo k žádným změnám.

## II. 3. Způsob stanovení opravných položek k majetku

Zákonné opravné položky byly vytvořeny dle zákona č.593/1992 Sb. o rezervách pro zjištění základu daně z příjmu v platném znění

Opravné položky:	Zůstatek k 31.12.2015	Změny OP v r.2016	Konečný stav k 31.12.2016
zákonná k pohledávkám	6215	-745	5470
účetní k pohledávkám	516	0	516

## II. 6. Odpisové plány a odpisové metody – odpisování dlouhodobého nehmotného a hmotného majetku

### II. 6.1. Účetní odpisy

Pro účely účetního odepisování je sestaven odpisový plán, ve kterém jsou uvedeny sazby účetních odpisů pro jednotlivé položky, případně druhy dlouhodobého nehmotného a hmotného majetku, ve vztahu ke stanovené životnosti a použitelnosti příslušného majetku. Odpisový plán se v průběhu odepisování může měnit pouze za předpokladu zvýšení ceny položky majetku např. technickým zhodnocením nebo po proúčtování trvalého snížení jeho ocenění formou mimořádného odpisu. Prostřednictvím účetních odpisů jsou vytvářeny oprávky k dlouhodobému nehmotnému a hmotnému majetku, s jejichž pomocí je stanovována jeho zůstatková cena.

Účetní odpisy se začínou uplatňovat v následujícím měsíci po uvedení položky majetku do užívání. Ukončení účetního odepisování je v měsíci, kdy je buď odepsána celá pořizovací nebo jinak stanovená cena položky majetku nebo v měsíci, kdy je položka majetku trvale vyřazena z užívání.

O účetních odpisech je účtováno ve prospěch účtů účtových skupin 07 – oprávky k dlouhodobému nehmotnému majetku a 08 – oprávky k dlouhodobému hmotnému majetku.

Náklady na účetní odpisy jsou účtovány na vrub účtu 551 – odpisy dlouhodobého hmotného a nehmotného majetku.

### II. 6.2. Daňové odpisy

U dlouhodobého hmotného majetku je zvolen rovnoměrný způsob odepisování. Jednotlivé položky dlouhodobého hmotného majetku jsou zařazeny do odpisových skupin ve smyslu § 30 zákona č.586/1992Sb. o daních z příjmů a přílohy k němu – třídění dlouhodobého hmotného majetku do odpisových skupin. Zařazení do jednotlivých odpisových skupin pro účtování daňových odpisů schvaluje s konečnou platností vedoucí výroby a.s. Daňový odpis se uplatňuje poprvé v roce, ve kterém byl dlouhodobý hmotný majetek zařazen do užívání.

U dlouhodobého nehmotného majetku pořízeného a zařazeného do užívání do 31.12.2000 je postupováno obdobně jako u dlouhodobého hmotného majetku a jeho daňové odepisování bude dokončeno původním způsobem. Dlouhodobý nehmotný majetek pořízený a zařazený do užívání po 1.1.2001 je daňově odepisován podle zákona č.586/1992 Sb. o daních z příjmů v platném znění.

## II. 7. Přepočet údajů v cizích měnách

Společnost neevviduje závazky v cizích měnách.

### III. Doplnující údaje

#### III. 1. Dlouhodobý majetek

Společnost člení dlouhodobý majetek na:

- Dlouhodobý nehmotný majetek
- Dlouhodobý hmotný majetek
- Dlouhodobý finanční majetek

O dlouhodobém majetku se účtuje v účtové třídě 0. Na účtech této účtové třídy se účtuje o majetku, který má firma ve vlastnictví v následujících položkách:

- pořízení dlouhodobého majetku,
- poskytnuté zálohy na dlouhodobý majetek,
- oprávky k dlouhodobému majetku,
- opravné položky k dlouhodobému majetku.

#### III. 1.1. Dlouhodobý nehmotný majetek

Dlouhodobým nehmotným majetkem je dle rozhodnutí společnosti majetek, jehož doba použitelnosti je delší než jeden rok a ocenění jedné položky je vyšší než 60.000Kč.

O stavu dlouhodobého nehmotného majetku je účtováno na účtech:

- 013 software
- 019 jiný dlouhodobý nehmotný majetek

Pořízení dlouhodobého nehmotného majetku je účtováno na účtě:

- 041 pořízení dlouhodobého nehmotného majetku

S platností od 1.1.2002 je nově pořízený dlouhodobý nehmotný majetek s pořizovací cenou do 60.000Kč a dobou použitelnosti delší než jeden rok pořizován jako ostatní služby (účet 518) s jednorázovým účtováním do nákladů.

#### III. 1.2. Dlouhodobý hmotný majetek

O stavu dlouhodobého hmotného majetku je účtováno na účtech:

- 021 stavby, budovy
- 022 samostatné věci movité a soubory movitých věcí
- 029 jiný dlouhodobý hmotný majetek
- 031 pozemky

Pořízení dlouhodobého hmotného majetku je účtováno na účtu

- 042 pořízení dlouhodobého hmotného majetku .

účet 021 a účet 081	r.2015			r.2016		
	pořiz.cena	oprávky	zůstat.hodn.	pořiz.cena	oprávky	zůstat.hodn.
Budovy, haly	34558876	23012181	11546695	34558876	24050157	10508719
stavby	7386062	6046035	1340027	7386062	6201178	1184884

S platností od 1.1.2002 je nově pořizovaný dlouhodobý hmotný majetek s pořizovací cenou do 40.000Kč a dobou použitelnosti delší než jeden rok účtován jako nákup zásob s přímým účtováním do spotřeby na účet 501150 – DHM do 40tis. a operativní evidence je vedena na účtech 751.

V případě technického zhodnocení dlouhodobého hmotného majetku se o zjištěnou částku upravují jednotlivé položky tohoto majetku, pokud dojde k technickému zhodnocení drobného dlouhodobého hmotného majetku, je zařazeno jeho technické zhodnocení jako nová položka do analytické evidence dlouhodobého hmotného majetku. Pokud dojde k technickému zhodnocení u předmětu finančního leasingu, je zařazeno jako samostatná nová položka do analytické evidence dlouhodobého hmotného majetku.

#### III.1.3. Dlouhodobý finanční majetek

Dlouhodobým finančním majetkem obecně je takový finanční majetek, u kterého se předpokládá záměr jeho držení v aktivech déle než 12 měsíců. Jsou jím :

- majetkové účasti (cenné papíry a podíly v podnicích s rozhodujícím nebo podstatným vlivem), které se účtují v okamžiku jejich pořízení na účty:

- 061 podíly v ovládaných a řízených osobách
- 062 podíly v účetních jednotkách s podstatným vlivem
  - realizovatelné cenné papíry a podíly (např. majetkové cenné papíry v podnicích bez rozhodujícího nebo podstatného vlivu), které se účtují v okamžiku pořízení na účet:
- 063 realizovatelné dlouhodobé cenné papíry a podíly

Pořízení dlouhodobého finančního majetku se účtuje na účtu 043.

### III.1.3. Nabytí vlastních akcií

Společnost v roce 2016 nenabyla vlastní akcie.

### III. 2. Zásoby

Společnost nemá žádné zásoby o kterých by mělo být účtováno.

### III.3. Rozpis na hlavní skupiny samostatných movitých věcí a souborů movitých věcí (v Kč)

účet 022 a účet 082	r.2015			r.2016		
	pořiz.cena	oprávky	zůstat.hodn.	pořiz.cena	oprávky	zůstat.hodn.
stroje, přístroje a zařízení	692 357	692 357	0	692 357	692 357	0
dopravní prostředky	210 159	210 159	0	210 159	210 159	0
inventář	125 074	125 074	0	125 074	125 074	0
pracovní stroje	0	0	0	0	0	0
ostatní IM	456429	456429	0	456429	456429	0
energetická zařízení	2575106	2575106	0	2 575106	2 575106	0
<b>Celkem</b>	<b>4059125</b>	<b>4059125</b>	<b>0</b>	<b>4059125</b>	<b>4059125</b>	<b>0</b>

### III. 4. Dlouhodobý nehmotný majetek

účet 013 a účet 073	2014		r.2015		r.2016	
	pořiz.cena	oprávky	pořiz.cena	oprávky	pořiz.cena	oprávky
software	0	0	0	0	0	0
pasport objektu firmy	68 500	68 500	68 500	68 500	68 500	68 500
<b>Celkem</b>	<b>68 500</b>	<b>68 500</b>	<b>68 500</b>	<b>68 500</b>	<b>68 500</b>	<b>68 500</b>

### III. 5. Dlouhodobý hmotný majetek pořízený formou finančního pronájmu

TZP a.s. neeviduje dlouhodobý hmotný majetek pořízený formou finančního pronájmu.

### III. 6. Majetek neuvedený v rozvaze

Společnost veškerý svůj majetek eviduje v účetnictví.

### III. 7. Dlouhodobý hmotný majetek se zástavním právem

K 31.12. 2016 společnost nemá dlouhodobý hmotný majetek, který by byl zatížen zástavním právem.

### III. 8. Majetek s výrazně vyšším tržním oceněním

K 31.12.2016 společnost nemá majetek s výrazně vyšším tržním oceněním.

### III. 9. Dlouhodobé majetkové cenné papíry

Společnost vlastní:

9.870ks akcií KAROSERIA, a.s., Brno

10.005ks akcií PRIMONA, a.s. Česká Třebová

TZP, a.s. má obchodní podíl ve společnosti EA Invest spol.s r.o. v pořizovací hodnotě 15 800 tis. Kč.

Cenné papíry byly přeceněny reálnou hodnotou k 31. 12. 2016 dle kvalifikovaného odhadu. Zaučtování bylo provedeno na účtech dlouhodobého finančního majetku a účtu 414 – oceňovací rozdíly z přecenění majetku a závazků.

Akcie Karoserie a. s. Brno byly oceněny tržní cenou k 31. 12. 2016, která činí 946,- Kč na jednu akcii, oceňovací rozdíl byl proúčtován na účet 414 – oceňovací rozdíly z přecenění majetku a závazků-



### III. 11. Pohledávky po lhůtě splatnosti

Celková výše pohledávek po lhůtě splatnosti :

rok 2014= 6.928,- tis Kč, rok 2015 = 6.977,- tis Kč, rok 2016 = 6.063,- tis Kč.

V roce 2013 byly u soudu přihlášeny pohledávky ke společnosti MIRA chairs s. r. o. na kterou byl prohlášen konkurz dne 9. 4. 2013.. Výše přihlášených pohledávek činí 745.558,- Kč a výše přihlášeného úroku z prodlení činí 73.621,35 Kč.

V roce 2016 byl konkurz ukončen a pohledávky včetně neuhrazeného úroku z prodlení byly odepsány.

#### III. 11.1. Pohledávky k podnikům ve skupině a pohledávky kryté podle zástavního práva

##### a) Pohledávky k podnikům ve skupině

Odběratel	Rok 2014		R2015		r.2016	
	celkem	Po splatnosti	celkem	po splatnosti	celkem	po splatnosti
PRIMONA a.s.v konkurzu	5194 tis Kč	5194 tis Kč	5194tis.Kč	5194tis.Kč	5194tis.Kč	5194tis.Kč

##### b) Pohledávky kryté podle zástavního práva

TZP, a.s. takovéto pohledávky nemá.

#### III.11.2. Pohledávky s lhůtou splatnosti delší než 5 let

TZP, a. s. takovéto pohledávky nemá

### II. 12. Vlastní kapitál

#### III.12.1. Zvýšení nebo snížení vlastního kapitálu

	R 2015	r.2016	změna
Základní kapitál	62 600	62 600	0
Vlastní akcie	0	0	0
Ostatní kapitálové fondy	10 238	10238	0
Oceňovací rozdíly z přeceň.majetku a závazků	20494	23705	3211
Zákonný rezervní fond	0	0	0
Statutární a ostatní fondy	632	632	0
Hospodářský výsledek minulých let	-34334	-35138	-804
Výsledek hospodaření běž.účetního období	-804	-42	762
Vlastní kapitál celkem	58826	61995	3169

#### III. 12.2. Základní kapitál

Výpisem z obchodního rejstříku společnost dokládá, že její základní kapitál činí 62 600 400 Kč, splaceno 100%.

Základní kapitál je rozdělen na 104 334 ks kmenových akcií na jméno ve jmenovité hodnotě 600Kč v listinné podobě.

### III. 13. Závazky po lhůtě splatnosti

V roce 2014 měla společnost závazky po lhůtě splatnosti 8.054,57 Kč z důvodu pozdního doručení faktur. V roce 2015 neměla společnost žádné závazky po lhůtě splatnosti. V roce 2016 společnost neměla žádné závazky po lhůtě splatnosti.

#### III. 13.1. Jiné závazky

##### a) Závazky k podnikům ve skupině.

Celková výše závazků k podnikům ve skupině k 31. 12. 2016 činí 12.705,- Kč a to vůči firmě Nitárna Česká Třebová s. r. o = 605,- Kč a vůči firmě Concentra a. s. 12.100,- Kč

- b) Závazky kryté zástavním právem  
Společnost neměla závazky kryté zástavním právem.
- c) Závazky nevyúčtované v účetnictví a neuvedené v rozvaze  
Společnost nemá závazky nevyúčtované v účetnictví a neuvedené v rozvaze.
- d) Společnost neuzavřela žádné transakce se spřízněnými stranami.

### III. 14. Rezervy

V účetních obdobích , 2014, 2015 ani v roce 2016 nebyla tvořena ani čerpána zákonná rezerva na opravy.

### III. 15. Výnosy z běžné činnosti

rok	nájemné	ostatní služby	celkem
2015	2775	451	3226
2016	2822	682	3504

### III. 16. Výdaje na auditorské služby

Ve sledovaném účetním období činily výdaje na auditorské služby Kč,- 25 000,- a 2.665,- Kč na cestovné.

### III. 17. Výdaje na výzkum a vývoj

Společnost nevytvořila v účetním období 2016 prostředky na výzkum a vývoj.

### III. 18. Mimořádné účetní případy

V roce 2015 společnost poskytla úvěr podniku ve skupině EA Invest spol. s r. o. na základě smlouvy ze dne 5. 8. 2015 ve výši 3 mil Kč, výše úroku činí 2,5 % p.a, splatnost úvěru je 31. 12. 2018

Ve sledovaném účetním období na základě dodatku ke smlouvě o úvěru ze dne 5. 9. 2016 poskytla společnost další úvěr společnosti EA Invest spol. s r. o. ve výši 1 mil Kč se splatností 31. 12. 2018, výše úroku činí 2,5 % p.a.

### III. 19. Transakce se spřízněnými stranami

V roce 2016 společnost neuzavřela žádné transakce se spřízněnými stranami.

### III. 20 Významné události po datu účetní závěrky

K významným událostem po datu účetní závěrky nedošlo.

Sestaveno dne 21. 3.2017

**TZP**  
a. s.  
Třebízského 92  
539 01 HLINSKO  
DIČ: CZ48171581  
IČO: 48171581 7

Podpis statutárních zástupců: Ing Václav Ryšánek  
předseda představenstva

Vladimír Michal,  
místopředseda představenstva

## 6. ÚDAJE O MAJETKU a FINANČNÍ SITUACE SPOLEČNOSTI

Přehled o změnách vlastního kapitálu k 31. 12. 2016 (v tis Kč)

	Počáteční zůstatek	Zvýšení	Snížení	Konečný zůstatek	
A	Základní kapitál zapsaný v obchodním rejstříku	62 600	0	0	62600
B	Základní kapitál nezapsaný v obchodním rejstříku	0	0	0	0
C	Součet A +/-B	62600	0	0	62600
D	Vlastní akcie a vlastní obchodní podíly	0	0	0	0
*	Součet A+/-B+/-D	xx	xx	xx	62600
E	Emisní ážio	0	0	0	0
F	Rezervní fond	0	0	0	0
G	Ostatní fondy ze zisku	632	0	0	632
H	Kapitálové fondy	10238	0	0	10238
I	Oceňovací rozdíly z přecenění majetku a závazků	20494	3211		23705
J	Zisk minulých účetních období	0	0	0	0
K	Ztráta minulých účetních období	0	0	0	0
L	Zisk/ztráta za účetní období	-34334	0	804	-35138
*	Zisk/ztráta za účetní období	-804	762		-42
	<b>Vlastní kapitál</b>	<b>58826</b>	<b>3973</b>	<b>804</b>	<b>61995</b>

### Hospodářský výsledek po zdanění na 600 Kč nominální hodnoty akcií

rok	Na akcii	Celkem
2014	22,44	2341 tis Kč
2015	-7,71	-804 tis Kč
2016	-0,4	-42 tis Kč

### Majetkové účasti emitenta:

Jméno, sídlo, IČ	Předmět činnosti	Základní kapitál	výše výnosu	Podíl emitenta
KAROSERIA a. s. Brno, Heršpická 758/13 IČ 46347453	výroba a opravy ostatních motorových vozidel	210 705 000 Kč	0	4,68%
EA Invest spol s r. o Orlová-Lutyně, U Centrumu 751 IČ 25392697	Výroba, obchod a služby	160 000 000 Kč	0	9,88%
PRIMONA a. s. v konkurzu Česká Třebová, Dr. Beneše 125 IČ 174181	barvení látek a přízí	178 841 000 Kč	0	5,59%

### Pohledávky vůči osobám s majetkovou účastí

Jméno	pohledávka	Po splatnosti
PRIMONA, a. s. v konkurzu	5 194 tis Kč	5 194 tis Kč

# Zpráva představenstva

## o podnikatelské činnosti společnosti TZP, a.s.

### a stavu jejího majetku za rok 2016

Vývoj hospodaření společnosti je nadále ovlivňován vysokou konkurencí subjektů, které v lokalitě Hlinska a okolí provozují podnikatelskou činnost v pronájmu prostor k podnikání. Společnost v roce 2016 hospodařila se ztrátou ve výši 42 230, 04 Kč při celkových tržbách z prodeje vlastních výrobků a služeb v hodnotě 3 504 tis. Kč.

V roce 2016 společnost pokračovala v udržování nízkých provozních nákladů a v soustředění na maximální využití výrobních, skladových a kancelářských prostor pro pronájem.

#### Podnikatelská činnost

Podnikatelská činnost společnosti se zaměřovala především do dvou oblastí:

1. Pronájem nemovitých věcí a prostor určených k podnikání
2. Dosahování výnosů z volných peněžních prostředků a dlouhodobých finančních investic investovaných ve společnostech koncernu PROSPERITA holding

#### Ad 1. Pronájem nemovitých věcí a prostor určených k podnikání

Oblast pronájmu nemovitého majetku tvoří nadále nejvýznamnější složku podnikatelské činnosti společnosti. V oblasti pronájmu nemovitého majetku byl v průběhu roku 2016 stabilizovaný stav a obsazenost využitelných ploch se pohybovala na úrovni cca 95%. Tržby z pronájmu nemovitého majetku činily za účetní období roku 2016 2 822 tis. Kč a jsou stabilizované.

#### Ad 2. Dosahování výnosů z volných peněžních prostředků a dlouhodobých finančních investic investovaných ve společnostech koncernu PROSPERITA holding

Společnost dosahovala výnosů – úroků z volných peněžních prostředků zapůjčených do společnosti EA Invest, spol. s r.o. ve výši cca 83 tis. Kč. Výnosy z dlouhodobého finančního majetku nebyly dosaženy.

### Stav majetku společnosti za rok 2016

Na konci rozvahového období společnost držela ve svém vlastnictví následující majetek:

- Pozemky – výrobní a skladový areál v celkové zůstatkové hodnotě 781 tis. Kč.
- Budovy, haly a stavby – výrobní a skladový areál v Hlinsku, Třebízského 92 v zůstatkové ceně 11 694 tis. Kč při pořizovací ceně 41 945 tis. Kč.
- Stroje a zařízení, umístěné ve výrobním a skladovém areálu v Hlinsku v pořizovací ceně 4 059 tis. Kč.
- Ostatní dlouhodobé cenné papíry a podíly ve společnostech koncernu PROSPERITA holding v členění:

Společnost	Akcie/podíly	Pořizovací cena	Oceňovací rozdíly	Přecenění k 31.12.2016
Karoseria, a.s.	9 870	3 849	5 487	9 337
PRIMONA a.s.	10 005	750	-750	0
EA Invest, spol. s r.o.	9,875 % podíl	15 800	18 968	34 768
Celkem		20 399	23 705	44 105

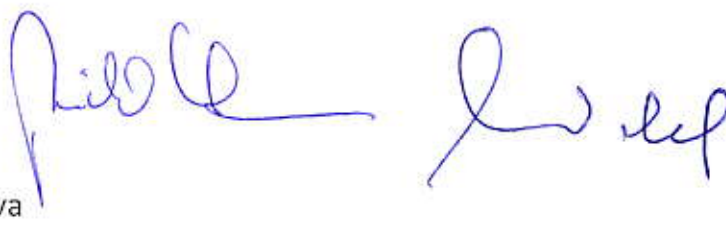
- Pohledávky ve výši celkem 4 737 tis. Kč, z toho 4 000 tis. Kč tvoří pohledávka za společností EA Invest – úvěr, pohledávky z obchodních vztahů ve výši 563 tis. Kč a 174 tis. Kč ostatní pohledávky (předpoklad spotřeby el. energie).
- Volné peněžní prostředky k 31.12.2016 činily 1 227 tis. Kč.

Ke konci rozvahového dne společnost vykazovala závazky ve výši 484 tis. Kč, z toho 194 tis. Kč činily závazky k akcionářům, kteří se nepřevzali výtěžek dražby CP a 314 tis. Kč ostatní závazky (především závazky k zaměstnancům a daňové závazky).

Nemovitý majetek sloužící k zajišťování hlavní činnosti společnosti nevykazuje žádné neobvyklé nebo jinak významné skutečnosti, které by mohly mít zásadní význam pro posouzení ekonomické situace společnosti a hodnoty jejích akcií.

V Hlinsku, dne 20. dubna 2017

Předkládá: Ing. Václav Ryšánek  
předseda představenstva



## NÁVRH představenstva společnosti TZP, a. s. na rozdělení hospodářského výsledku

za rok 2016

Podle ustanovení § 421 odstavce 2h Zákona č. 90/2012 Sb o obchodních korporacích v platném znění předkládá představenstvo společnosti Valné hromadě ke schválení níže uvedený návrh na rozdělení hospodářského výsledku za rok 2016


- Hospodářský výsledek za rok 2016– ztráta	42.230,04	Kč.
- Hospodářský výsledek ve schvalovacím řízení	- 42.230,04	Kč

Ztráta za rok 2016 představenstvo navrhuje vypořádat takto:

- převést na účet 429 – Neuhrazená ztráta minulých let ve výši 42.230,04

v Hlinsku dne 29. 3. 2017

.....  
Ing. Václav Ryšánek  
Předseda představenstva

  
.....  
Vladimír Michal  
Místopředseda představenstva

## **Zpráva o činnosti dozorčí rady společnosti TZP, a.s.,**

### **stanovisko k roční účetní závěrce za rok 2016**

#### **a informace o přezkoumání zprávy o vztazích mezi propojenými osobami**

Dozorčí rada v průběhu roku 2016 zajišťovala úkoly, které pro ni vyplývají ze zákona a stanov společnosti. Dohlížela na výkon působnosti představenstva společnosti a na uskutečňování podnikatelské činnosti společnosti. Kontrolovala, zda se podnikatelská činnost společnosti uskutečňuje v souladu s právními předpisy, stanovami společnosti a pokyny valných hromad.

Na svých zasedáních se dozorčí rada zabývala hospodařením společnosti a sledovala strategické záměry společnosti.

Na svém zasedání dne 29. března 2017 dozorčí rada přezkoumala „Zprávu o vztazích mezi ovládající osobou, ovládanou osobou a propojenými osobami“ za rok 2016. Dozorčí rada neměla k úplnosti a obsahu této zprávy žádné výhrady. Na tomto zasedání dozorčí rada rovněž projednala a přezkoumala řádnou účetní závěrku společnosti za účetní období roku 2016 a konstatuje, že účetnictví bylo vedeno průkazným způsobem a v souladu s příslušnými právními předpisy a že účetní výkazy věrně zobrazují ve všech významných ohledech finanční situaci společnosti.

Vykázaný hospodářský výsledek - ztrátu ve výši 42 230,04 Kč doporučuje dozorčí rada dle návrhu představenstva vypořádat takto:

Převod na účet „Neuhrazená ztráta minulých let“: 42 230,04 Kč

Dozorčí rada doporučuje valné hromadě:

- Schválit účetní závěrku za rok 2016
- Schválit návrh představenstva na úhradu ztráty za rok 2016

V Hlinsku dne 20. dubna 2017



Miroslav Kurka

člen dozorčí rady

## ZÁKLADNÍ ÚDAJE o ODPOVĚDNÝCH OSOBÁCH A KONTAKTY NA SPOLEČNOST

**Osoba odpovědná za obsah výroční zprávy:**


**Prohlášení:**

*Prohlašuji, že údaje uvedené v této výroční zprávě odpovídají skutečnosti a že nebyly vynechány žádné podstatné informace, které by mohly ovlivnit správné a přesné posouzení*

.....

**Podpisy členů představenstva:**

**Ing. Václav Ryšánek, předseda představenstva**

  
.....

**Vladimír Michal, místopředseda představenstva**

  
.....

**Kontakt na společnost:**

Adresa: TZP, a. s., Třebízského 92, 539 01 Hlinsko  
Telefon: 469 326 750  
Fax: 469 311 478  
E-Mail: [tzp@tzp.cz](mailto:tzp@tzp.cz)