

# Zpráva o vztazích

podle § 82 zákona č. 90/2012 Sb.

společnosti

**TZP, a.s.**

za účetní období

**2018**

## OBSAH

1. Ovládaná osoba
2. Ovládající osoba
3. Osoby ovládané stejnou ovládající osobou "Propojené osoby"
4. Schéma uváděných osob
5. Struktura vztahů, úloha ovládané osoby, způsob a prostředky ovládání
6. Přehled jednání učiněných na popud nebo v zájmu ovládající osoby nebo propojených osob
7. Přehled vzájemných smluv uzavřených s ovládající osobou nebo propojenými osobami
8. Posouzení vzniku újmy ovládané osobě a její vyrovnání
9. Zhodnocení výhod a nevýhod ze vztahů s ovládající osobou a s propojenými osobami, včetně případných rizik
10. Důvěrnost informací
11. Závěr

Představenstvo společnosti TZP, a.s. se sídlem Třebízského 92, 539 01 Hlinsko, IČ 481 71 581, jako statutární orgán ovládané osoby, vypracovalo podle § 82 zákona č. 90/2012 Sb., o obchodních společnostech a družstvech (zákon o obchodních korporacích), (dále také „ZOK“), následující zprávu o vztazích mezi ovládající osobou a společností TZP, a. s. a.s. jako ovládanou osobou a osobami ovládanými stejnou ovládající osobou (dále jen „Propojené osoby“), a to za účetní období roku 2018, tedy za období od 1. ledna 2018 do 31. prosince 2018 (dále jen „Rozhodné období“).

## 1. Ovládaná osoba

Společnost s obchodní firmou           **TZP, a. s.**  
se sídlem:                                    Třebízského 92, 539 01 Hlinsko  
IČ:   481 71 581  
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci Králové, oddíl B, vložka 958  
**(dále jen "Ovládaná osoba").**

## 2. Ovládající osoba

Pan Ing. **Miroslav Kurka**, nar. 16.2.1961, bytem Bělehradská 7/13, Nusle, 140 00 Praha 4

a

pan **Miroslav Kurka**, nar. 29.7.1931, bytem Karvinská 1263/61, Město, 736 01 Havířov

jednající ve shodě dle § 78 zákona č. 90/2012 Sb., o obchodních společnostech a družstvech  
**(dále jen "Ovládající osoba").**

## 3. Osoby ovládané stejnou ovládající osobou - "Propojené osoby"

**3.1. Společnost s obchodní firmou           Akademická aliance, a.s.**  
se sídlem:                                    Michálkovická 1810/181, Slezská Ostrava, 710 00 Ostrava  
IČ:   033 44 339  
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě, oddíl B, vložka 10606  
společnost ovládána od:               29.11.2018  
**(dále jen "Propojená osoba č. 3.1.")**.

**3.2. Společnost s obchodní firmou           Akademie Podnikání Prometheus, s.r.o.**  
se sídlem:                                    Hudcova 367/78, Medlánky, 612 00 Brno  
IČ:   045 49 317  
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl C, vložka 90573  
společnost ovládána od:               29.11.2018  
**(dále jen "Propojená osoba č. 3.2.")**.

- 3.3. Společnost s obchodní firmou** **AKB CZECH s.r.o.**  
se sídlem: Heršpická 758/13, Štýřice, 619 00 Brno  
IČ: 603 21 164  
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl C, vložka 42003  
**(dále jen "Propojená osoba č. 3.3.")**
- 3.4. Společnost s obchodní firmou** **AKCIA TRADE, spol. s r.o.**  
se sídlem: U Centrumu 751, Lutyně, 735 14 Orlová  
IČ: 633 21 351  
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě, oddíl C, vložka 8275  
**(dále jen "Propojená osoba č. 3.4.")**
- 3.5. Společnost s obchodní firmou** **ALMET, a.s.**  
se sídlem: Ležáky 668/3, Kukleny, 500 04 Hradec Králové  
IČ: 465 05 156  
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci Králové, oddíl B, vložka 673  
**(dále jen "Propojená osoba č. 3.5.")**
- 3.6. Společnost s obchodní firmou** **ANDRATA s.r.o.**  
se sídlem: Praha 1, Spálená 76/14, PSČ 11000  
IČ: 281 70 351  
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 130302  
**(dále jen "Propojená osoba č. 3.6.")**
- 3.7. Společnost s obchodní firmou** **ASTRA 99, s.r.o.**  
se sídlem: Tematínska 10, Bratislava 851 05, Slovenská republika  
IČ: 357 61 661  
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Okresním soudem v Bratislavě I, oddíl Sro, vložka 18638/B  
**(dále jen "Propojená osoba č. 3.7.")**
- 3.8. Společnost s obchodní firmou** **AUTOMEDIA s.r.o.**  
se sídlem: Okružní 732/5, Lesná, 638 00 Brno  
IČ: 485 32 649  
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl C, vložka 10893  
**(dále jen "Propojená osoba č. 3.8.")**
- 3.9. Společnost s obchodní firmou** **AV-TRADE, spol. s r.o.**  
se sídlem: Tematínska 10, Bratislava 851 05, Slovenská republika  
IČ: 357 89 182  
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Okresním soudem v Bratislavě I, oddíl Sro, vložka 21816/B  
společnost ovládána od: 29.11.2018  
**(dále jen "Propojená osoba č. 3.9.")**



- 3.10.** Společnost s obchodní firmou **Bělehradská Invest, a.s.**  
se sídlem: Praha 4 - Nusle, Bělehradská 7/13, PSČ 14016  
IČ: 271 93 331  
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 9647  
**(dále jen "Propojená osoba č. 3.10.").**
- 3.11.** Společnost s obchodní firmou **Byty u zámku s.r.o.**  
se sídlem: Bělehradská 7/13, Nusle, 140 00 Praha 4  
IČ: 049 26 366  
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 255535  
**(dále jen "Propojená osoba č. 3.11.").**
- 3.12.** Společnost s obchodní firmou **České vinařské závody a.s.**  
se sídlem: Praha 4 - Nusle, Bělehradská čp. 7/13, PSČ 14016  
IČ: 601 93 182  
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 2357  
**(dále jen "Propojená osoba č. 3.12.").**
- 3.13.** Společnost s obchodní firmou **ČOV Senica, s.r.o.**  
se sídlem: Železničná 362/122, Senica 905 01, Slovenská republika  
IČ: 461 96 200  
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Okresním soudem v Trnavě, oddíl Sro, vložka 28219/T  
**(dále jen "Propojená osoba č. 3.13.").**
- 3.14.** Společnost s obchodní firmou **ČOV servis s.r.o.**  
se sídlem: Železničná 122/362, Senica 905 01, Slovenská republika  
IČ: 503 50 099  
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Okresním soudem v Trnavě, oddíl Sro, vložka 37928/T  
**(dále jen "Propojená osoba č. 3.14.").**
- 3.15.** Společnost s obchodní firmou **Dům seniorů Žamberk, s.r.o.**  
se sídlem: Bělehradská 7/13, Nusle, 140 00 Praha 4  
IČ: 049 03 340  
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 255399  
**(dále jen "Propojená osoba č. 3.15.").**
- 3.16.** Společnost s obchodní firmou **EA alfa, s.r.o.**  
se sídlem: 1. máje 823, 756 61 Rožnov pod Radhoštěm  
IČ: 277 73 663  
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě, oddíl C, vložka 29344  
**(dále jen "Propojená osoba č. 3.16.").**
- 3.17.** Společnost s obchodní firmou **EA beta, s.r.o.**  
se sídlem: 1. máje 823, 756 61 Rožnov pod Radhoštěm  
IČ: 277 73 761  
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě, oddíl C, vložka 51417  
**(dále jen "Propojená osoba č. 3.17.").**

- 3.18.** Společnost s obchodní firmou **EA Invest, spol. s r.o.**  
se sídlem: Orlová - Lutyně, U Centrumu 751  
IČ: 253 92 697  
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě, oddíl C, vložka 16970  
**(dále jen "Propojená osoba č. 3.18.")**
- 3.19.** Společnost s obchodní firmou **ENERGOAQUA, a.s.**  
se sídlem: 1. máje 823, 756 61 Rožnov pod Radhoštěm  
IČ: 155 03 461  
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě, oddíl B, vložka 334  
**(dále jen "Propojená osoba č. 3.19.")**
- 3.20.** Společnost s obchodní firmou **Energosave Leasing, a.s.**  
se sídlem: tř. Tomáše Bati 332, 765 02 Otrokovice  
IČ: 023 89 169  
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl B, vložka 7877  
**dále jen "Propojená osoba č. 3.20.")**
- 3.21.** Společnost s obchodní firmou **ENERGZET, a.s.**  
se sídlem: Jedovnická 4303/2a, Židenice, 628 00 Brno  
IČ: 634 83 823  
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl B, vložka 1761  
**(dále jen "Propojená osoba č. 3.21.")**
- 3.22.** Společnost s obchodní firmou **ETOMA INVEST spol. s r.o.**  
se sídlem: U Centrumu 751, Lutyně, 735 14 Orlová  
IČ: 634 69 138  
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě, oddíl C, vložka 16196  
**(dále jen "Propojená osoba č. 3.22.")**
- 3.23.** Společnost s obchodní firmou **GLOBAL plus, s.r.o.**  
se sídlem: Tomášikova 20, Bratislava 821 02, Slovenská republika  
IČ: 357 56 195  
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Okresním soudem v Bratislavě I, oddíl Sro, vložka 18168/B  
**(dále jen "Propojená osoba č. 3.23.")**
- 3.24.** Společnost s obchodní firmou **HIKOR Písek, a.s.**  
se sídlem: U Centrumu 751, Lutyně, 735 14 Orlová  
IČ: 466 78 336  
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě, oddíl B, vložka 10710  
**(dále jen "Propojená osoba č. 3.24.")**
- 3.25.** Společnost s obchodní firmou **HSP CZ s.r.o.**  
se sídlem: U Centrumu 751, Lutyně, 735 14 Orlová  
IČ: 268 21 826  
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě, oddíl C, vložka 26727  
**(dále jen "Propojená osoba č. 3.25.")**



- 3.26.** Společnost s obchodní firmou **KAROSERIA a.s.**  
se sídlem: Heršpická 758/13, Štýřice, 619 00 Brno  
IČ: 463 47 453  
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl B, vložka 776  
**(dále jen "Propojená osoba č. 3.26.")**
- 3.27.** Společnost s obchodní firmou **Karvinská finanční, a.s.**  
se sídlem: U Centrumu 751, Lutyně, 735 14 Orlová  
IČ: 451 92 146  
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě, oddíl B, vložka 374  
**(dále jen "Propojená osoba č. 3.27.")**
- 3.28.** Společnost s obchodní firmou **KDYNIUM a. s.**  
se sídlem: Nádražní 104, 345 06 Kdyně  
IČ: 453 57 293  
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Plzni, oddíl B, vložka 220  
**(dále jen "Propojená osoba č. 3.28.")**
- 3.29.** Společnost s obchodní firmou **KDYNIUM Service, s.r.o.**  
se sídlem: Nádražní 723, 345 06 Kdyně  
IČ: 291 21 361  
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Plzni, oddíl C, vložka 26597  
**(dále jen "Propojená osoba č. 3.29.")**
- 3.30.** Společnost s obchodní firmou **LEPOT s.r.o.**  
se sídlem: tř. Tomáše Bati 1566, 765 02 Otrokovice  
IČ: 606 96 958  
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl C, vložka 14286  
**(dále jen "Propojená osoba č. 3.30.")**
- 3.31.** Společnost s obchodní firmou **LESS & TIMBER, a.s.**  
se sídlem: Chrudimská 1882, Čáslav-Nové Město, 286 01 Čáslav  
IČ: 292 32 007  
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 20426  
společnost ovládána od: 26.6.2018  
**(dále jen "Propojená osoba č. 3.31.")**
- 3.32.** Společnost s obchodní firmou **LESS & ENERGY s.r.o.**  
se sídlem: Chrudimská 1882, Čáslav-Nové Město, 286 01 Čáslav  
IČ: 271 18 509  
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 97645  
společnost ovládána od: 26.6.2018  
**(dále jen "Propojená osoba č. 3.32.")**

- 3.33.** Společnost s obchodní firmou **LIFT UP, s.r.o.**  
se sídlem: Heršpická 758/13, Štýřice, 619 00 Brno  
IČ: 035 94 262  
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl C, vložka 85681  
**(dále jen "Propojená osoba č. 3.33.")**
- 3.34.** Společnost s obchodní firmou **MA Investment s.r.o.**  
se sídlem: tř. Tomáše Bati 332, 765 02 Otrokovice  
IČ: 276 88 941  
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl C, vložka 52039  
**(dále jen "Propojená osoba č. 3.34.")**
- 3.35.** Společnost s obchodní firmou **MATE, a.s.**  
se sídlem: Havránkova 30/11, Dolní Heršpice, 619 00 Brno  
IČ: 469 00 322  
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl B, vložka 829  
**(dále jen "Propojená osoba č. 3.35.")**
- 3.36.** Společnost s obchodní firmou **MATE SLOVAKIA spol. s r.o.**  
se sídlem: Záruby 6, Bratislava 831 01, Slovenská republika  
IČ: 314 48 682  
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Okresním soudem v Bratislavě I, oddíl Sro, vložka 14818/B  
**(dále jen "Propojená osoba č. 3.36.")**
- 3.37.** Společnost s obchodní firmou **MORAVIAKONCERT, s.r.o.**  
se sídlem: tř. Tomáše Bati 1566, 765 02 Otrokovice  
IČ: 255 70 838  
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl C, vložka 34212  
**(dále jen "Propojená osoba č. 3.37.")**
- 3.38.** Společnost s obchodní firmou **Moravskoslezská obchodní akademie, s.r.o.**  
se sídlem: Michálkovická 1810/181, Slezská Ostrava, 710 00 Ostrava  
IČ: 253 80 087  
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě, oddíl C, vložka 16197  
společnost ovládána od: 29.11.2018  
**(dále jen "Propojená osoba č. 3.38.")**
- 3.39.** Nadační fond: **Nadační fond podnikavostí k prosperitě**  
se sídlem: Michálkovická 1810/181, Slezská Ostrava, 710 00 Ostrava  
IČ: 278 11 484  
zapsaný v nadačním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě, oddíl N, vložka 273  
vstup od: 29.11.2018  
**(dále jen "Propojená osoba č. 3.39.")**



**3.40.**Společnost s obchodní firmou **Nitárna Česká Třebová s.r.o.**  
se sídlem: Dr. E. Beneše 116, Parník, 560 02 Česká Třebová  
IČ: 648 24 136  
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci Králové, oddíl C, vložka 8648

**(dále jen "Propojená osoba č. 3.40.")**

**3.41.**Společnost s obchodní firmou **NOPASS a.s.**  
se sídlem: Orlová - Lutyně, U Centrumu 751, PSČ 73514  
IČ: 632 17 171  
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě, oddíl B, vložka 4059

**(dále jen "Propojená osoba č. 3.41.")**

**3.42.**Organizace **Paneurópska vysoká škola n.o.**  
se sídlem: Tomášikova 20, 821 02 Bratislava, Slovenská republika  
IČ: 360 77 429  
zapsaná rejstříkovým úřadem vedeným Okresním úřadem Bratislava

**(dále jen "Propojená osoba č. 3.42.")**

**3.43.**Společnost s obchodní firmou **Pavlovín, spol. s r.o.**  
se sídlem: Hlavní 666/2, 691 06 Velké Pavlovice  
IČ: 634 84 633  
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl C, vložka 21226

**(dále jen "Propojená osoba č. 3.43.")**

**3.44.**Společnost s obchodní firmou **PRIMONA, a.s.**  
se sídlem: Dr. E. Beneše 125, Parník, 560 02 Česká Třebová  
IČ: 001 74 181  
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci Králové, oddíl B, vložka 82

**(dále jen "Propojená osoba č. 3.44.")**

**3.45.**Společnost s obchodní firmou **PROSPERITA finance, s.r.o.**  
se sídlem: Nádražní 213/10, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava  
IČ: 293 88 163  
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě, oddíl C, vložka 38208

**(dále jen "Propojená osoba č. 3.45.")**

**3.46.**Společnost s obchodní firmou **PROSPERITA holding, a.s.**  
se sídlem: Nádražní 213/10, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava  
IČ: 258 20 192  
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě, oddíl B, vložka 1884

**(dále jen "Propojená osoba č. 3.46.")**

**3.47.**Společnost s obchodní firmou **PROSPERITA investiční společnost, a.s.**  
se sídlem: Nádražní 213/10, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava  
IČ: 268 57 791  
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě, oddíl B, vložka 2879

**(dále jen "Propojená osoba č. 3.47.")**

- 3.48.** Společnost s obchodní firmou **PROTON, a.s.**  
se sídlem: Myslíkova 257/6, Nové Město, 120 00 Praha 2  
IČ: 634 88 388  
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 22265  
**(dále jen "Propojená osoba č. 3.48.")**
- 3.49.** Společnost s obchodní firmou **PRŮMYSLOVÁ ČOV, a.s.**  
se sídlem: Objízdna 1576, 765 02 Otrokovice  
IČ: 253 42 665  
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl B, vložka 2371  
**(dále jen "Propojená osoba č. 3.49.")**
- 3.50.** Společnost s obchodní firmou **PULCO, a.s.**  
se sídlem: Heršpická 758/13, Štýřice, 619 00 Brno  
IČ: 262 79 843  
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl B, vložka 3701  
**(dále jen "Propojená osoba č. 3.50.")**
- 3.51.** Společnost s obchodní firmou **ROLLEON a.s.**  
se sídlem: Braunova 902/11, Smíchov, 150 00 Praha 5  
IČ: 278 67 412  
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 11639  
**(dále jen "Propojená osoba č. 3.51.")**
- 3.52.** Společnost s obchodní firmou **Rourovna s.r.o.**  
se sídlem: Nádražní 732, Budějovické Předměstí, 397 01 Písek  
IČ: 060 98 371  
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Českých Budějovicích, oddíl C, vložka 26244  
**(dále jen "Propojená osoba č. 3.52.")**
- 3.53.** Společnost s obchodní firmou **Rybářství Přerov, a.s.**  
se sídlem: Gen. Štefánika 1149/5, Přerov I-Město, 750 02 Přerov  
IČ: 476 75 756  
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě, oddíl B, vložka 751  
**(dále jen "Propojená osoba č. 3.53.")**
- 3.54.** Společnost s obchodní firmou **SOAROS service s.r.o.**  
se sídlem: Brněnská 1027, 665 01 Rosice  
IČ: 055 09 335  
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl C, vložka 95801  
**(dále jen "Propojená osoba č. 3.54.")**
- 3.55.** Společnost s obchodní firmou **S.P.M.B. a.s.**  
se sídlem: Řípská 1153/20a, Slatina, 627 00 Brno  
IČ: 463 47 178  
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl B, vložka 768  
**(dále jen "Propojená osoba č. 3.55.")**



**3.56.**Společnost s obchodní firmou           **Soukromá vyšší odborná škola podnikatelská, s.r.o.**  
se sídlem:   Ostrava, Michálkovická 1810/181, PSČ 71000  
IČ:    253 75 172  
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě, oddíl C, vložka 15808  
společnost ovládána od:                   29.11.2018

**(dále jen "Propojená osoba č. 3.56.").**

**3.57.**Společnost s obchodní firmou           **Studentská Residence Slezská, a.s.**  
se sídlem:   Československé armády 1612/25, 710 00 Ostrava  
IČ:    278 10 038  
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě, oddíl B, vložka 3292  
společnost ovládána od:                   29.11.2018

**(dále jen "Propojená osoba č. 3.57.").**

**3.58.**Společnost s obchodní firmou           **TESLA KARLÍN, a.s.**  
se sídlem:   V Chotejně 1307/9, Hostivař, 102 00 Praha 10  
IČ:    452 73 758  
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 1520

**(dále jen "Propojená osoba č. 3.58.").**

**3.59.**Společnost s obchodní firmou           **TK GALVANOSERVIS s.r.o.**  
se sídlem:   V Chotejně 1307/9, Hostivař, 102 00 Praha 10  
IČ:    256 08 738  
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 54468

**(dále jen "Propojená osoba č. 3.59.").**

**3.60.**Společnost s obchodní firmou           **TOMA, a.s.**  
se sídlem:   tř. Tomáše Bati 1566, 765 02 Otrokovice  
IČ:    181 52 813  
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl B, vložka 464

**(dále jen "Propojená osoba č. 3.60.").**

**3.61.**Společnost s obchodní firmou           **TOMA GERMANY, a.s.**  
se sídlem:   tř. Tomáše Bati 332, 765 02 Otrokovice  
IČ:    055 48 519  
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl B, vložka 7608

**(dále jen "Propojená osoba č. 3.61.").**

**3.62.**Společnost s obchodní firmou           **TOMA odpady, s.r.o.**  
se sídlem:   tř. Tomáše Bati 1566, 765 02 Otrokovice  
IČ:    283 06 376  
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl C, vložka 60075

**(dále jen "Propojená osoba č. 3.62.").**

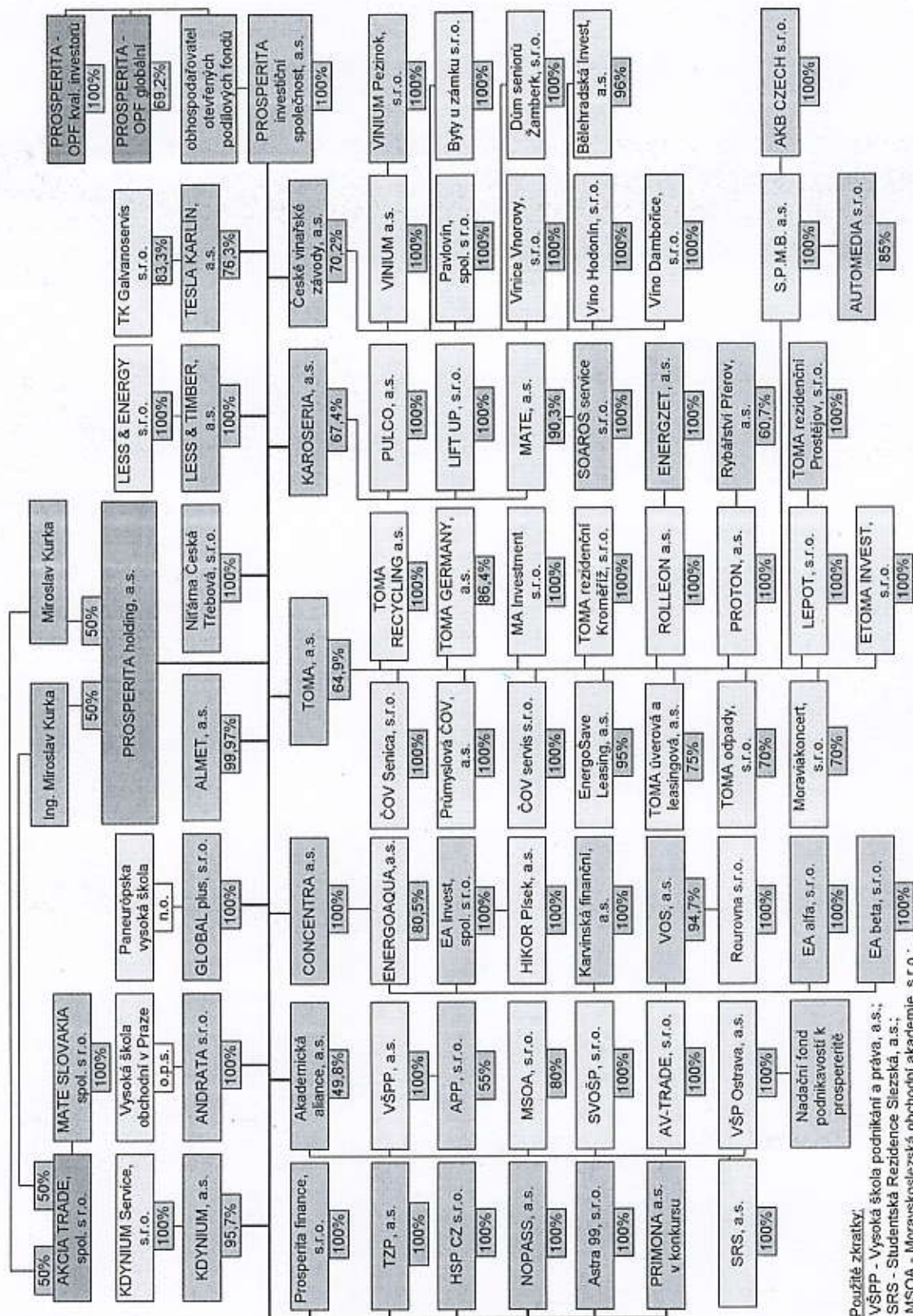


- 3.63.** Společnost s obchodní firmou **TOMA RECYCLING a.s.**  
se sídlem: tř. Tomáše Bati 332, 765 02 Otrokovice  
IČ: 040 74 157  
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl B, vložka 7296  
**(dále jen "Propojená osoba č. 3.63.")**
- 3.64.** Společnost s obchodní firmou **TOMA rezidenční Kroměříž, s.r.o.**  
se sídlem: tř. Tomáše Bati 1566, 765 02 Otrokovice  
IČ: 283 33 012  
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl C, vložka 61910  
**(dále jen "Propojená osoba č. 3.64.")**
- 3.65.** Společnost s obchodní firmou **TOMA rezidenční Prostějov, s.r.o.**  
se sídlem: Otrokovice, tř. Tomáše Bati 1566, PSČ 76502  
IČ: 277 28 269  
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl C, vložka 55083  
**(dále jen "Propojená osoba č. 3.65.")**
- 3.66.** Společnost s obchodní firmou **TOMA úverová a leasingová, a.s.**  
se sídlem: Májová 1319, Čadca 022 01, Slovenská republika  
IČ: 366 64 090  
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Okresním soudem v Žilině, oddíl Sa, vložka 10541/L  
**(dále jen "Propojená osoba č. 3.66.")**
- 3.67.** Společnost s obchodní firmou **CONCENTRA, a. s.**  
se sídlem: U Centrumu 751, Lutyně, 735 14 Orlová  
IČ: 607 11 302  
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě, oddíl B, vložka 1796  
**(dále jen "Propojená osoba č. 3.67.")**
- 3.68.** Společnost s obchodní firmou **Vinice Vnorovy, s.r.o.**  
se sídlem: Hlavní 666/2, 691 06 Velké Pavlovice  
IČ: 292 91 151  
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl C, vložka 71612  
**(dále jen "Propojená osoba č. 3.68.")**
- 3.69.** Společnost s obchodní firmou **VINIUM a.s.**  
se sídlem: Hlavní 666/2, 691 06 Velké Pavlovice  
IČ: 469 00 195  
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl B, vložka 823  
**(dále jen "Propojená osoba č. 3.69.")**
- 3.70.** Společnost s obchodní firmou **VINIUM Pezinok, s.r.o.**  
se sídlem: Zámocká 30, Bratislava 811 01, Slovenská republika  
IČ: 358 68 317  
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Okresním soudem v Bratislavě I, oddíl Sro, vložka 29918/B  
**(dále jen "Propojená osoba č. 3.70.")**

- 3.71. Společnost s obchodní firmou** **Víno Dambořice, s.r.o.**  
se sídlem: Hlavní 666/2, 691 06 Velké Pavlovice  
IČ: 033 49 659  
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl C, vložka 84522  
**(dále jen "Propojená osoba č. 3.71.")**
- 3.72. Společnost s obchodní firmou** **Víno Hodonín, s.r.o.**  
se sídlem: Hlavní 666/2, 691 06 Velké Pavlovice  
IČ: 267 68 828  
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl C, vložka 47589  
**(dále jen "Propojená osoba č. 3.72.")**
- 3.73. Společnost s obchodní firmou** **VOS a.s.**  
se sídlem: Nádražní 732, Budějovické Předměstí, 397 01 Písek  
IČ: 466 78 034  
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Českých Budějovicích, oddíl B, vložka 494  
**(dále jen "Propojená osoba č. 3.73.")**
- 3.74. Společnost s obchodní firmou** **VŠP Ostrava, a.s.**  
se sídlem: Michálkoviccká 1810/181, Slezská Ostrava, 710 00 Ostrava  
IČ: 258 61 271  
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě, oddíl B, vložka 2363  
společnost ovládána od: 29.11.2018  
**(dále jen "Propojená osoba č. 3.74.")**
- 3.75. Obecně prospěšná společnost** **Vysoká škola obchodní v Praze, o.p.s.**  
se sídlem: Praha 1 - Nové Město, Spálená 76/14, PSČ 11000  
IČ: 264 41 021  
zapsaná v rejstříku obecně prospěšných společností vedeném Městským soudem v Praze, oddíl O, vložka 207  
**(dále jen "Propojená osoba č. 3.75.")**
- 3.76. Společnost s obchodní firmou** **Vysoká škola podnikání a práva, a.s.**  
se sídlem: Vltavská 585/14, Smíchov, 150 00 Praha 5  
IČ: 041 30 081  
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 20678  
společnost ovládána od: 29.11.2018  
**(dále jen "Propojená osoba č. 3.76.")**



#### 4. Schéma uváděných osob



Použité zkratky:

VŠPP - Vysoká škola podnikání a práva, a.s.;  
 SRS - Studentská Rezidence Slezská, a.s.;  
 MSOA - Moravskoslezská obchodní akademie, s.r.o.;  
 SVOŠP - Soukromá vyšší odborná škola podnikatelská, s.r.o.; APP - Akademie Podnikání Prometheus, s.r.o.



## 5. Struktura vztahů, úloha ovládané osoby, způsob a prostředky ovládnání

### 5.1. Struktura vztahů

Ovládající osoba nakládá se 100% akciových podílů na Propojené osobě č. 3.46. – společnost PROSPERITA holding, a.s. Tato společnost může v Ovládané osobě i Propojených osobách uplatňovat přímo nebo nepřímo rozhodující vliv ve smyslu § 74 a § 75 ZOK a s těmito jako řídící osoba tvoří koncern dle ust. § 79 ZOK.

### 5.2. Úloha ovládané osoby

Ovládaná osoba je dceřinou společností společnosti č. 3.3. Akcia Trade spol. s r. o. s podílem na hlasovacích právech ve výši 42,1 %, společnosti č. 3.46. Prosperita holding č. a. s. s podílem na hlasovacích právech ve výši 36,47 % a společnosti č.3.19. ENERGOAQUA a. s. s podílem na hlasovacích právech ve výši 19,99 %. Ovládaná osoba je prostředníkem ovládnání pro společnost č. 3.18. EA Invest, spol. s. r. o. a č. 3.26. Karoseria a. s.

### 5.3. Způsob a prostředky ovládnání

Ovládnání je realizováno prostřednictvím Propojené osoby č. 3.46. – společnost PROSPERITA holding, a.s., a to zejména přímým výkonem hlasovacích práv na valné hromadě Ovládané osoby a udělováním řídících pokynů v rámci koncernu.

## 6. Přehled jednání učiněných na popud nebo v zájmu ovládající osoby nebo propojených osob

Na popud nebo v zájmu Ovládající osoby ani Propojených osob nebylo v Rozhodném období učiněno žádné jednání týkající se majetku přesahujícího 10% vlastního kapitálu Ovládané osoby.

## 7. Přehled vzájemných smluv uzavřených s ovládající osobou nebo propojenými osobami

### 7.1. Smlouvy mezi Ovládanou osobou a Ovládající osobou

Mezi Ovládanou osobou a Ovládající osobou nebyly v rozhodném období uzavřeny žádné smlouvy.

### 7.2. Smlouvy mezi Ovládanou osobou a Propojenými osobami

#### 7.2.1. Smlouvy mezi Ovládanou osobou a Propojenou osobou č. 3.67.

7.2.1.1. Smlouva o kontrolní činnosti a poskytování služeb organizačně ekonomického poradenství ze dne 5. 3. 2010 a jejího dodatku č. 2 z 8. 2. 2018 mezi Ovládanou osobou jako objednatelům Propojenou osobou č. 3.67. jako poskytovatelem. Plnění – smluvní odměna, protiplnění – služby organizačně ekonomického poradenství

### **7.2.2. Smlouvy mezi Ovládanou osobou a Propojenou osobou č. 3.40.**

7.2.2.1. Smlouva o pronájmu výpočetní techniky ze dne 31. 7. 2011 ve znění jejího dodatku č. 1 z 31. 7. 2014 mezi Ovládanou osobou jako nájemcem a Propojenou osobou č. 3.40. jako pronajímatelem. Plnění – smluvní nájemné, protiplnění – pronájem výpočetní techniky.

### **7.2.3. Smlouvy mezi Ovládanou osobou a Propojenou osobou č. 3.47.**

7.2.3.1. Rámcová smlouva o podmínkách vydávání a odkupování podílových listů ze dne 9. 11. 2017 mezi Ovládanou osobou jako klientem a Propojenou osobou č. 3.47. Plnění – podílové listy, protiplnění – úhrada dle smlouvy

7.2.3.2 Rámcová smlouva o podmínkách vydávání a odkupování podílových listů ze dne 13. 11. 2017 mezi Ovládanou osobou jako klientem a Propojenou osobou č. 3.47. Plnění – podílové listy, protiplnění – úhrada dle smlouvy

Veškeré smluvní vztahy, plnění i protiplnění odpovídaly podmínkám obvyklého obchodního styku.

## **8. Posouzení vzniku újmy ovládané osobě a její vyrovnání**

Z jednání na popud nebo v zájmu Ovládající osoby či Propojených osob, ani z uzavřených smluvních vztahů, nevznikla Ovládané osobě žádná újma.

## **9. Zhodnocení výhod a nevýhod ze vztahů s ovládající osobou a s propojenými osobami, včetně případných rizik**

Ze vztahů s Ovládající osobou i Propojenými osobami plynou zejména výhody, a to vzhledem k silnému ekonomickému zázemí. Z těchto vztahů neplynou pro Ovládanou osobu žádná rizika.

## **10. Důvěrnost informací**

Za důvěrné informace, které nelze veřejně zpřístupnit, jsou považovány informace a skutečnosti, které jsou součástí obchodního tajemství Ovládající osoby, Ovládané osoby a Propojených osob a také ty informace, které byly za důvěrné jakoukoliv z těchto osob označeny. Dále jsou to veškeré informace z obchodního styku, které by mohly být samy o sobě nebo v souvislosti s jinými informacemi nebo skutečnostmi k újmě kterékoliv z uvedených osob.



## 11. Závěr

11.1. Představenstvo společnosti TZP, a. s. . konstatuje, že vynaložilo péči řádného hospodáře ke zjištění okruhu Propojených osob pro účely této zprávy o vztazích, a to zejména tím, že se dotázalo Ovládající osoby na okruh osob, které jsou touto osobou ovládány.


11.2. Představenstvo společnosti TZP a.s. se domnívá, že peněžité plnění, resp. protiplnění, která byla poskytnuta na základě výše popsaných vztahů mezi Propojenými osobami, byla v obvyklé výši.

11.3. Tato zpráva o vztazích byla zpracována statutárním orgánem Ovládané osoby, společnosti TZP, a.s., dne 20. března 2019.

11.4. Schváleno na zasedání představenstva společnosti TZP, a.s. dne 26. března 2019.

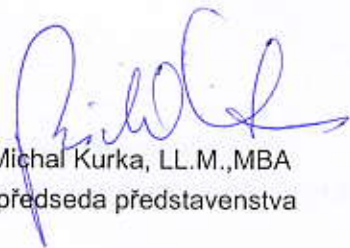
### Podpisy všech členů statutárního orgánu Ovládané osoby:

Jméno, příjmení, funkce



Ing. Václav Ryšánek  
předseda představenstva

Jméno, příjmení, funkce



Ing. Michal Kurka, LL.M., MBA  
místopředseda představenstva

Jméno, příjmení, funkce



Vladimír Michal  
Člen představenstva